

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del Edificio	Proyecto Los Colibries-Isla Canela		
Dirección	Calle Casa de Santa Margarita 17		
Municipio	Ayamonte	Código Postal	21409
Provincia	Huelva	Comunidad Autónoma	Andalucía
Zona climática	A4	Año construcción	Posterior al 2019
Plantas sobre rasante	5	Plantas bajo rasante	1
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE HE 2019		
Referencia/s catastral/es	3577203PB4137N0001HP		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:	
<input checked="" type="checkbox"/> Edificio de nueva construcción	Edificio existente
<input checked="" type="checkbox"/> Vivienda Unifamiliar <input checked="" type="checkbox"/> Bloque <input checked="" type="checkbox"/> Bloque Completo Vivienda individual	Terciario Edificio completo Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Carlos Martínez Lancellotti	NIF/NIE	50314080Q
Razón Social	Promociones y Construcciones PYC, PRYCONSA, S.A.	NIF	A28158053
Domicilio	Glorieta Cuatro Caminos nº 6 y 7		
Municipio	Madrid	Código Postal	28020
Provincia	Madrid	Comunidad Autónoma	Madrid
e-mail	lancelloti@pryconsa.es	Teléfono	915 140 300
Titulación habilitante según normativa vigente	Arquitecto		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CYPETHERM HE Plus. 2023.a + [VisorXML1.0]		

CALIFICACION ENERGETICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m ² ·año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO _{2e} /m ² ·año]
<p>< 13.70 A</p> <p>13.70 - 25.9 B</p> <p>25.90 - 43.80 C</p> <p>43.80 - 70.20 D</p> <p>70.20 - 144.60 E</p> <p>144.60 - 157.60 F</p> <p>≥ 157.60 G</p> <p style="text-align: right;">15,95 B</p>	<p>< 3.20 A</p> <p>3.20 - 6.10 B</p> <p>6.10 - 10.30 C</p> <p>10.30 - 16.40 D</p> <p>16.40 - 35.20 E</p> <p>35.20 - 38.40 F</p> <p>≥ 38.40 G</p> <p style="text-align: right;">2,89 A</p>

El técnico certificador abajo firmante certifica que ha realizado la calificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 29/09/2022



Firma del técnico certificador: Carlos Martínez Lancellotti -

CARLOS MARTINEZ LANCELOTTI

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente: